

Купить дачу, дом, коттедж за 6 000 000 рублей на Болховская улица, 33

Орловская область, Болховская улица, 33

6 000 000 Р

57 692Р за м²

104.00 м²

Общая



Продам двухэтажный теплый, уютный дом по ул. Болховской. В шаговой доступности сетевые магазины. Параллельные остановки общественного транспорта возле дома (5 метров). Дом 2011 года постройки. Первый этаж - коридор, большой зал, свободная кухня, сан. узел и отопительная. Двухконтурный котёл, система отопления полностью замена под биметал в 2015 году, вс работает чтко. Второй этаж (мансарда) утеплил от души, зимой жара. Небольшой коридор от подъема лестницы и в две стороны параллельные спальные комнаты (на фото, смотрим план этажей, с содержанием квадратур описанных комнат). Центральное водоснабжение и канализация. В зимний период в среднем плачу 2800-3200 руб. за отопление 104 кв. метров. Свободный двор, вмещал 8 машин, гараж с буржуйкой и смотровой ямой. Прекрасный навес, под которым место для парковки авто и для отдыха, летняя кухня, с водой и раковиной, полноценный кухорный гарнитур, диван, кресло. Во дворе, есть место под каркасный бассейн. Далее огород. 2 теплицы (8 и 6 метров) и очень много хорошей плодородной земли для любого предназначения. Вода проведена до конца участка, выведены внешние краны для полива на быстротсьмах, шагом на расстоянии 10 метров до следующего . Хороший чернозм. В конце огромного участка молодой ухоженный сад, свежепосаженная смородина и приличный ...

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107475503](tel:+79107475503)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	20.0 сот



