

Купить дачу, дом, коттедж за 4 350 000 рублей на Орловский район, деревня Пугачёвка, Планерная улица, 31

Орловская область, Орловский район, деревня Пугачёвка, Планерная улица, 31

4 350 000 Р

50 000Р за м²



87.00 м²

Общая

Продается небольшой уютный дом. Расположен в тихом месте, вокруг дома живая природа, два пруда, школа, хорошие тихие соседи. 8 км от города по хорошей асфальтной дороге. Напротив остановка общественного транспорта. На подъезде к дому магазин пятерочка. Площадь дома 87.2 кв.м. на участке 45 соток. В доме недавно сделан косметический ремонт, уложен ламинат, установлены современные стеклопакеты ПВХ, полностью произведена замена крыши, замена электрической проводки, установлены биметаллические радиаторы отопления. Вода проведена в дом из собственного колодца, так же на территории есть своя скважина. Отопление осуществляется газовым котлом. На территории много капитальных хоз построек, два гаража, погреб. Отличное место для ведения подсобного хозяйства!!! Огорожен забором из профлиста. Участок правильной формы, ухожен. На участке молодой плодоносящий сад. Есть возможность увеличить участок еще на 10 соток. Реальному покупателю торг.

👁 1 с 01.05.2025, обновлен 01.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107489892](tel:+79107489892)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1958
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	45.0 сот		

