

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Орловский район, село Становой Колодезь, Новая улица, 36

Орловская область, Становой Колодезь, Орловский район, село Становой Колодезь, Новая улица, 36

7 000 000 Р

73 684Р за м²



95.00 м²

Общая

Продам дом. В доме 2 собственника. Общая площадь 95 кв.м в доме 3 жилых комнаты. Пристройка не достроена внутри: в пристройке ещё одна комната и большая кухня, которую можно разделить на небольшую комнату и кухню; есть возможность сделать вход на второй этаж. в доме есть душевая, туалет, газ, вода, свет, отопление. Дом расположен в 30 минутах езды на машине от города Орел. Или 40 минут на автобусе. большой участок- 36 соток. на участке есть садовые насаждения. постройки предусмотрены под домашнюю живность. Есть школа и детский сад, детская площадка. Расстояние от дома до школы: на машине -5 минут пешком - 25 минут Так же ходит школьный автобус, от дома до остановки буквально - 3 минуты пешком. Есть детский сад в 10 минутах от дома. имеется амбулатория - 30 минут пешком, можно доехать на автобусе или на машине. Есть отделение банка (Сбербанк) , есть почтовое отделения всё в 20 минутах ходьбы. Прямо рядом с домом находится сельский магазин. В 15-20 минутах ходьбы расположены ещё 2 магазина, так же имеется аптека. Есть пункты выдачи заказов (OZON, Wildberries). Рядом с домом находится остановка общественного транспорта. В 20 минутах ходьбы есть ещё одна остановка и железнодорожная станция. Всесезонный подъезд к дому как со стороны трассы так и со стороны деревни.

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107474338](tel:+79107474338)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	95.0 сот		



