

Купить дачу, дом, коттедж за 650 000 рублей на Должанский район

Орловская область, Должанский район

650 000 Р

13 830Р за м²



47.00 м²

Общая

Участок 24 сотки огорожен сеткой рабицей. Круглогодичный подъезд до ворот. На участке: -Дом общей площадью 80 кв.м. с тёплой террасой. В доме полностью заменена кровля - строила, обрешетка, оцинкованный лист. Пластиковые окна. Заменена электропроводка полностью. Газовое отопление. - Отдельно стоящая кухня 14 кв.м с холодными сенями и погребом. В кухню заведен свет, газ, летняя вода от скважины. Слив из мойки в выгребную яму. - хозяйственная постройка 90 кв. м из пеноблока 2015г: курятник, крольчатник с клетками, инструментальная, баня (парная 2,4х2,2 вагонка липа, моечная, раздевалка). - сараи бревенчатые, - летний душ: бочка 200 л с ТЭНом и освещением. Водоснабжение: колодец круглодично, скважина артезианская 37 метров - используется летом (воду можно завести в дом). Разводка по территории трубой ПВХ. На территории плодоносящие яблони, груши, малина, смородина, клубника, крыжовник, черешня. Один взрослый собственник во владении с 2015г. Документы полностью готовы. Выполнена съёмка с занесением в реестр.

👁 1 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192004770](tel:+79192004770)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1970
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	73.0 сот		



