

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Паровозная улица, 12

Орловская область, Паровозная улица, 12

2 500 000 Р

60 976Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 101421200 Продаётся уютная 2х-комнатная квартира в кирпичном доме. Квартира светлая, очень теплая, в хорошем состоянии, полностью готова к проживанию. Установлены окна ПВХ, поменяны трубы, радиаторы, установлены приборы учета, пол на кухне облицован кафельной плиткой. Балкон остеклен алюминиевым профилем. При необходимости новым хозяевам останется часть мебели и стиральная машинка. Горячее водоснабжение осуществляется за счет газовой колонки, что позволит избежать неудобств при сезонном отключении воды. В 2021 году в доме был проведен капитальный ремонт дома. Хорошие, доброжелательные соседи. Чистый, ухоженный подъезд, без посторонних запахов. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся школа №7, 30, три детских сада, магазины Магнит, Пятерочка, Аптеки, пункты выдачи Ozon, Wildberries. До остановки общественного транспорта 3 минуты, откуда можно уехать в любую точку города. Документы в полном порядке, 1 взрослый собственник, никаких обременений и прочих неприятных сюрпризов. Нашу квартиру можно приобрести в ипотеку со ставкой от 14,75% !!! Это уникальное предложение для вторичного рынка!!! Звоните! Просмотр возможен в любое время по предварительной договоренности.

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Рожновская Вера](#)

Телефон: [+79102610699](tel:+79102610699)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

