

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Metallургов, 19

Орловская область, улица Metallургов, 19

4 200 000 Р

77 778Р за м²



54.00 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира на комфортном 5-м этаже 10-этажного панельного дома 1992 года постройки. Общая площадь квартиры 53,9 кв.м. плюс балкон 3,9 кв.м. из окон которого открывается прекрасный вид на благоустроенный зеленый двор. Дом современной строительной серии, все стены несущие, выполнены из керамзита бетонных плит снаружи, а внутри железобетонные, в связи с чем хорошая шумоизоляция и низкие теплопотери, также в 2024г. произведен ремонт крыши. Обустроенная придомовая территория, детская и спортивная площадка, достаточное количество парковочных мест. Спокойные дружелюбные соседи. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены окна ПВХ, натяжные потолки в жилых комнатах и на кухне с элементами современного освещения, в зале установлен кондиционер, балкон полностью отремонтирован, сделан теплый пол, в туалете дополнительно размещен водонагреватель на случай отключения горячей воды, ванная комната полностью укомплектована. Напольное покрытие - в комнатах ламинат, кухня и коридор - линолеум. При продаже остаются кухонный гарнитур, холодильник, шкаф в комнате, и модульная гостиная, кондиционер, что может послужить готовым решением квартирного вопроса для молодой семьи. Идеальная локация все в пешей доступности: остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107479588](tel:+79107479588)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



