

Купить квартиру за 3 450 000 рублей на Рощинская улица, 31

Орловская область, Рощинская улица, 31

3 450 000 Р

69 000Р за м²



50.00 м²

Общая

36.70 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 101939426 2ая квартира для семьи с ребенком в экологичном районе с развитой инфраструктурой. В квартире есть просторный тамбур с местом и стеллажами для хранения личных вещей (колясок, велосипедов и т.д.). Просторная комната с лоджией позволяет совместить в себе гостинную и спальню родителей, а детскую комнату сделать отдельно. Окна выходят на улицу и дорогу с малой загруженностью, что обеспечивает удаление от дворового шума. В доме недавно был ремонт, установлен новый лифт. Возле дома есть хорошая детская площадка и большая дополнительная парковка. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности 2 детских сада, общеобразовательная школа, лицей (не нужно переходить автодороги) и школа искусств, спортивная школа, детская и взрослая поликлиника, магазины и пункты выдачи. Вблизи расположен Медведевский лес с прилегающей оборудованной детской площадкой и дорожками для прогулок. По многим маршрутам остановка рядом с домом конечная, даже утром можно уехать без долгого ожидания. Запись на просмотр по телефону Любой вид расчета. Avitold: 7331721684

👁 0 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102043468](tel:+79102043468)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.70 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



