

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на улица Максима Горького, 49

Орловская область, улица Максима Горького, 49

4 490 000 Р

99 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продаётся комфортная 2-комнатная квартира в кирпичном доме в Советском районе рядом с Городским парком культуры и отдыха. Вся инфраструктура рядом: школы, ВУЗы, детские сады, хореографическая школа, магазины, детский парк, поликлиники, парки, остановка общественного транспорта... всё, что необходимо для комфортной жизни. Хорошая планировка в квартире: квадратная кухня, объединенная с гостиной, что позволяет расширить пространство (перепланировка узаконена) с выходом на балкон, спальня 13 кв.м, с вместительным шкафом, который полностью закрывает вопрос хранения вещей. Квартира светлая и теплая. В квартире сделан капитальный ремонт с заменой проводки, системы отопления. Основательная стяжка на полу, современный косметический ремонт в едином стиле, в мягких пастельных тонах. В подарок новому собственнику остается вся мебель и техника, за исключением кровати и дивана. Также есть отдельный подвал с возможностью хранить габаритные вещи с секционными полками для консервации. Поможем с оформлением и одобрением ипотеки на эксклюзивных условиях (СКИДКА ОТ ИПОТЕЧНОЙ СТАВКИ). Звоните с 08:00 до 20:00, с радостью отвечу на все вопросы. Юридическое сопровождение. Организую оперативный просмотр квартиры. Любая форма оплаты: наличные, ипотека, материнский капитал, военная ипотека, сертификаты ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Лобозкая Виктория](#)

Телефон: [+79038809556](tel:+79038809556)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

