

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Андрианова, 12А

Орловская область, улица Андрианова, 12А

4 150 000 Р

88 298Р за м²



47.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 79985370 Продам просторную, светлую и теплую 2-комн.квартиру в спокойном месте Советского района (ул. Андрианова). Комфортный 3 этаж 9-ти этажного кирпичного дома. Великолепная звуко- и теплоизоляция. Окна выходят в тихий зеленый дворик (не на проезжую часть). . КВАРТИРА с отличной планировкой и хорошим косметическом ремонтом: Установлены окна ПВХ, межкомнатные двери, натяжные потолки, на полу на кухне и в коридоре кафель, в комнатах ламинат. САНУЗЕЛ и ВАННА отдельные, в хорошем кафеле. Сантехника новая, трубы и стояки заменены на ПВХ. Имеется подводка под стиральную машинку и водонагревательный бойлер (для плановых перерывов в горяч.водоснабжении). КУХНЯ просторная и функциональная. Большая лоджия с выходом с кухни и с гостиной. Мебель(кухонный гарнитур) остается. Лифт заменен. Хороший, чистый дом, двор, детская площадка. Спокойные, дружелюбные соседи. Развитая ИНФРАСТРУКТУРА: в непосредственной близости: магазины, аптеки, школа №19 и музыкальная, детские сады, пункты выдачи, отделение полиции, ярмарка. Остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы. Большая автопарковка. В шаговой доступности Городской парк, взрослая и детская поликлиники, река. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА Квартира юридически проверена, гарантируем чистую сделку. Один взрослый собственник. Зарегистрированных ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Макромир Орел](#)

Телефон: [+79675485932](tel:+79675485932)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

