

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на Раздольная улица, 72

Орловская область, Раздольная улица, 72

2 700 000 Р

71 053Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.30 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

В связи с перебоями связи, просьба осуществлять долгий дозвон. Пожалуйста, не сбрасывайте после 3-4 гудков. Продается уютная 1-комнатная квартира в Северном районе! 1 взрослый собственник, без обременений и без долгов. Квартира расположена на комфортном 2 этаже. Общая площадь 38,7 кв.м. ( кухня 9,2 кв.м., жилая комната 19,3 кв.м.). Установлены окна ПВХ, поменяны трубы и радиаторы. На полу в жилой комнате лежит ламинат, в остальных линолеум. Балкон застеклен и обшит. На всё установлены счетчики. Есть вместительная кладовая. Удобная планировка, теплая и светлая квартира. Окна выходят во двор. Будущему покупателю остается вся мебель на кухне Дом Имеется тамбур на 2 квартиры. Соседи все порядочные и дружелюбные. Хороший, чистый, ухоженный подъезд. В доме произведена замена лифта Двор Большая парковка, есть детская площадка. Во дворе много зеленых зон. Установлено видеонаблюдение дворовой территории. Инфраструктура Всё в абсолютной близости! Продуктовые и хозяйственные магазины, аптеки, школа 37, сады 9 и 93, детская и взрослая поликлиника, ТЦ Европа и Виктория, ДК Metallург, ярмарка выходного дня, рынок Развитие, остановки общественного транспорта. Юридическая чистота Квартира юридически проверена, гарантируем чистую сделку, готовы рассмотреть любые формы отплаты: ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155005758](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего      | 9           |
| Площадь жилая     | 19.30 кв. м | Площадь<br>комнат | 19.30 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                   |             |



