

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Полесская улица, 53

Орловская область, Полесская улица, 53

3 700 000 Р

100 000Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся прекрасная светлая 1-х комнатная квартира в советском районе. О ДОМЕ: Дом 1989 года постройки, панельный. Во дворе дома детская площадка, сделан ремонт в 2024 году. О КВАРТИРЕ: Светлая, просторная квартира. Общая площадь квартиры-37.6 м<sup>2</sup>, жилая-28.8 м<sup>2</sup>, кухня-8.8м<sup>2</sup>. Удачная и функциональная планировка: большая комната, просторная кухня, выход на балкон из спальни, совмещенный санузел. Квартира со свежим ремонтом, балкон застеклён. Установлена дверь-сейф, окна ПВХ Кбе, новые межкомнатные двери, есть кладовая, которую можно переделать под гардероб. В квартире тепло зимой, летом достаточно комфортная температура. Тамбур на 2 квартиры. ИНФРАСТРУКТУРА: Район с развитой инфраструктурой. Во дворе детская площадка. В большое количество продовольственных и хозяйственных магазинов. Школа, детский сад, дом творчества, аптека рядом Орловское худож. Училище и школа Олимпийского резерва. Парковочные места. В 15 мин. ходьбы пешком школа 24, Парк Победы, стадион им. Ленина, ТЦ Атолл, ОрёлГАУ, ОГИИК. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Рядом находится остановка общественного транспорта, добраться удобно с любую сторону. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник, квартира без обременений, долей и задолженности. Рассмотрим любую форму оплаты. Помощь в получении ипотечного решения по ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100320853](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.80 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



