

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Рощинская улица, 19

Орловская область, Рощинская улица, 19

2 650 000 Р

60 227Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

33.10 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 105454609 Продается теплая и уютная 2-комнатная квартира в Северном районе города Орла общей площадью 44,6 кв.м. Квартира находится на комфортном 2 этаже 5-этажного панельного дома. Комнаты смежно-изолированные, из гостиной выход на балкон. В квартире сделан косметический ремонт, заходи и живи . Вся мебель остается. Стена ровные и оштукатурены, поклеены обои. В квартире установлены биметаллические радиаторы, на кухне - чугунные. В прихожей, на кухне на полу линолеум. Установлена дверь-сейф. Квартира не угловая. Тихий и уютный район с хорошей инфраструктурой. Рядом школа 13, лицей 18, детский сад 75, 29, 74. В шаговой доступности Центр детского творчества, Детская художественная школа 2, современный Физкультурно-оздоровительный комплекс, Регбийный стадион Стальной Орел, спорткомплекс Сталь, ДК Metallург, детская и взрослая поликлиника Боткина, отделение Сбербанка, почта, магазины, аптеки, парикмахерские. Через дорогу расположен Медведевский лес, где можно прогуляться, отдохнуть, восстановится от ежедневной рутины и забот, а также заняться спортом: бегом, спортивной ходьбой, катанием на лыжах и ватрушках.... Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Готовы к быстрому выходу на сделку. Если рассматриваете покупку квартиры, как инвестицию, для сдачи квартир ...

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155008990](tel:+79155008990)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



