

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на улица Михалицына, 1

Орловская область, улица Михалицына, 1

11 500 000 Р

153 333Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Арт. 105951235 Продается двух комнатная квартира в ЖК Панорама в доме формата Комфорт! 2-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом (74,5 м<sup>2</sup>) Ключевые особенности: Автономная котельная – независимое отопление с регулируемой температурой и экономией на коммунальных платежах. Большая лоджия с панорамными окнами – красивый вид, много света и уютное пространство для отдыха. Дизайнерский ремонт «для себя» – продуманная планировка, уютная атмосфера. Узаконенная перепланировка – кухня увеличена, пространство стало удобнее и функциональнее. Инженерные решения и комфорт: Тёплые полы – на кухне, лоджии и в прихожей. Защита от протечек – система аквастопов. Фильтрация воды – очистка для всей сантехники + отдельный питьевой фильтр. Качественные покрытия – кафель и ламинат, ровные полы без перепадов. Безопасность и инфраструктура комплекса: Закрытая территория – концепция «Двор без машин»: безопасность и тишина. Круглосуточное видеонаблюдение – контроль на всей территории. Зона доступа для маломобильных групп – удобство для всех жителей. Детская площадка – просторная и современная. Тренажерная зона – занятия спортом без выхода из двора. Что остаётся в квартире: Встроенная кухня Шкафы в коридоре Часть мебели и техники можно оставить – детали уточняйте

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Кудинов Никита](#)

Телефон: [+79803673734](tel:+79803673734)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	15.00 кв. м

