

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Садовского, 2

Орловская область, улица Садовского, 2

3 100 000 Р

81 579Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Орле на улице Садовского, д. 2. Общая площадь 37,3 кв. м включает жилую зону 19,1 кв. м и кухню 9,7 кв. м, что обеспечивает комфортное размещение для одного человека или пары. Квартира расположена на 7 этаже 10-этажного панельного дома 2002 года постройки, с высотой потолков 2,7 метра, что создает ощущение простора. Планировка функциональная: санузел раздельный, тамбур рассчитан на две квартиры, закрывается, что повышает приватность. Район отличается спокойной атмосферой и развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школа 17, детский сад 36, остановки общественного транспорта, продовольственные магазины и аптека. Дом расположен в удалении от шумных магистралей, при этом транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Соседи тихие, что добавляет преимуществ для тех, кто ценит спокойную обстановку. Объект представляет интерес для покупателей, ищущих практичное жилье в тихом районе с удобной логистикой и всеми необходимыми социальными объектами рядом. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Звоните! Код пользователя: 147334 Номер в базе: 7759568

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79100323896](tel:+79100323896)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 7          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

