

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Ленина, 25

Орловская область, ул Ленина, 25

3 750 000 Р

89 286Р за м²



42.00 м²

Общая

24.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира, в кирпичном доме, в самом центре города. Рядом парк, центральная улица, магазины, школа (лицей им. С.Н. Булгакова). В пешей доступности остановки транспорта, рынок, детские площадки. В квартире хороший ремонт, пластиковые окна, застекленный балкон, газ, вода холодная, горячая (круглогодично). Заинтересованных в покупке просьба звонить с 9 до 20 часов. Договоримся про очный осмотр (без онлайн показов). Звоните по сотовой связи. лучше не через интернет. Продажа от собственника. Торг уместен

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107475430](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	24.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

II. Эскипликация площади жилого помещения (квартиры) № 11
расположенной по адресу: Ленин, Ленин ул, дом 25, Лип. А

Кодовое обозначение	Назначение части помещения	Формула подсчета площади помещения	в кв. м. или в кв. м. (под объектом)					Площадь для информации кв. м.			
			Общая площадь	Жилая площадь	площадь, занятая подсобными помещениями	площадь, занятая подсобными помещениями по внутреннему обмеру	площадь, занятая подсобными помещениями по наружному обмеру	площадь, занятая подсобными помещениями по внутреннему обмеру	площадь, занятая подсобными помещениями по наружному обмеру	площадь, занятая подсобными помещениями по внутреннему обмеру	площадь, занятая подсобными помещениями по наружному обмеру
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	Кухня		6,1				6,1				
12	Ванная		4,4				4,4				
13	Коридор		4,2				4,2				
14	Жилая		16,7	16,7							
15	Жилая		8,1	8,1							
16а	Кладовая		3,3				3,3				2,8
17	Балкон										2,8
Итого по помещению (квартире, комнате):			42,8	24,8	18,0						

ЦИАН ID 318695436



