

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Октябрьская улица, 62

Орловская область, Октябрьская улица, 62

5 200 000 Р

77 612Р за м²



67.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 107408441 Продается большая 3-комнатная квартира в 9-этажном панельном доме около магазина «Орел» (напротив Утеса) на комфортном третьем этаже общей площадью 67 кв.м. Большие светлые изолированные комнаты, спальня с выходом на лоджию (застеклена пластиком), рядом с кухней кладовая, окна ПВХ, в ванной и туалете кафель, сантехника в хорошем рабочем состоянии, стоят счетчики на воду. Окна выходят на обе стороны. В зале сделан свежий косметический ремонт. Это единственный на Октябрьской дом, где сделан полный капитальный ремонт: заменена проводка в подъездах на медную, коммуникации в подвале тоже все новые – системы водоснабжения, отопления и канализации. На отоплении стоят регуляторы температуры, заменена крыша, новые лифты, сделаны козырьки над подъездами, металлическая входная дверь в подъезд с электронным ключом, освещение по двору в вечернее время как на центральных улицах. Большая детская площадка и в данный момент идет ее расширение и модернизация. Зеленый красотишный двор – пышные кустарники, яркие цветочные клубы и палисадника около каждого подъезда, много лавочек, есть беседки, большие парковочные «карманы», во дворе детский садик. Один взрослый собственник, цена в договоре полная. Торг присутствует.

👁 0 с 15.06.2025, обновлен 15.06.2025

Продавец: [Тимошенко Ольга](#)

Телефон: [+79102003677](tel:+79102003677)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

