

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Естина, 4

Орловская область, Жилина, ул Естина, 4

6 600 000 Р

85 714Р за м²



77.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Арт. 108792026 Продается 3-комнатная квартира в новом динамично развивающемся микрорайоне Болховский. Зона с льготным социально-экономическим статусом, что позволит сэкономить на коммунальных услугах, а также получать дополнительные соцвыплаты от государства. Удобная планировка в квартире: уютная светлая кухня площадью 16,2м, позволяет при желании обустроить кухню-гостинную, просторные комнаты (19+12.1+13.2) и коридор, отдельный санузел, благоустроенная лоджия с выходом из спальни. В квартире произведен ремонт, кроме санузла. В комнатах постелен ламинат хорошего качества, на кухне - кафельная плитка, поклеены обои, установлены новые межкомнатные двери, лоджия и выход на балкон застеклены ПВХ, лоджия утеплена и отделана. При продаже остаётся кухонный гарнитур со встроенной бытовой техникой, вместимый шкаф-купе в коридоре, диван и стенка в гостиной, шкаф в детской комнате, комод в спальне. Во дворе дома большая детская площадка и автомобильная парковка, на которой всегда можно найти свободное место. Остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы от подъезда. До детского сада 150 метров, начато строительство школы. Рядом с домом лесопосадка, яблоневые сады. Звоните, показ возможен по предварительной договоренности.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803610575](tel:+79803610575)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь комнат	13.20 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



