https://orlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-privokzalnaya-ulica-28-18232328386/

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Привокзальная улица, 28

Орловская область, Привокзальная улица, 28

4 100 000 Р

85 417Р за м^2

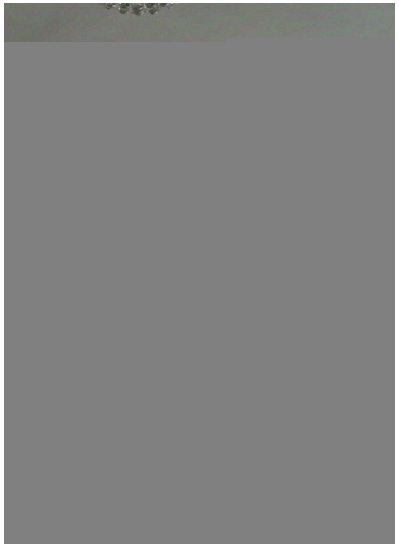
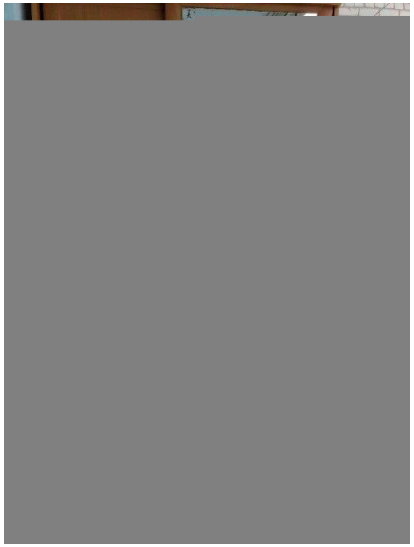
48.00 м^2	26.60 м^2	9.00 м^2	7 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Однокомнатная квартира площадью 44,3 кв. м расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома 1998 года постройки с автономной котельной, что обеспечивает стабильное отопление в холодный сезон. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем, прихожая (8,6 кв. м) функционально организована, а просторная комната (26,6 кв. м) позволяет разместить полноценную зону отдыха и рабочее место. Кухня площадью 9,1 кв. м оборудована современным гарнитуром, который остается в собственности нового владельца. Застекленная лоджия (4,6 кв. м) увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона хранения или место для отдыха. В квартире установлены новые межкомнатные двери, кондиционер, подвесные потолки, окна ПВХ, полы покрыты ламинатом . Двор благоустроен: детская площадка и парковочные места создают комфортные условия для жильцов. Инфраструктура района развита — в шаговой доступности магазины, торговый центр Европа , детский сад, школа, остановка общественного транспорта и железнодорожный вокзал, что обеспечивает удобную транспортную связность с другими районами города. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, возможен быстрый выход на сделку с полным юридическим сопровождением. ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 80234 Номер в базе: 2959965

0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79107472481

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	26.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м