

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Картукова, 7

Орловская область, улица Картукова, 7

6 600 000 Р

94 286Р за м²



70.00 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 110888801 СОВЕТСКИЙ район - ФСО, 15 минут до центра города! Наиболее благоприятный и зелёный район! В продаже светлая, просторная трехкомнатная квартира площадью 70,9 м² в доме 2007 года постройки с автономной котельной! Преимущества покупки данной квартиры: + Комфортный 7 этаж. Нет шумов и пыли от парковки и детской площадки. Это ОЧЕНЬ важно для чувствительных людей. + Не угловая, находится в середине дома. + Самая удобная и востребованная планировка-распашонка : расположена на две стороны дома, что дает улучшенное проветривание. Проветрить большую часть квартиры можно за несколько минут. + Широкий угол обзора. Из одной квартиры можно увидеть и улицу, и двор. + Квартира чистая, после ремонта никто не проживал, не сдавалась в аренду. + Выход на лоджию из кухни, что очень удобно! + Самое выигрышное расположение дома: магазин 5-Пятёрочка (за углом дома), в доме 2 аптеки, единственный дом с футбольным полем во дворе. Пункты выдачи Wildberries, OZON- в соседних домах. + Школа и детский сад у дома! Удобно отводить и забирать ребенка, не нужно ездить на личном или общественном транспорте. Квартира полностью готова к проживанию, не требует финансовых вложений. В подарок новым владельцам остается все: новый кухонный гарнитур с бытовой техникой, вместительный шкаф в коридоре, мебель ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79155009156](tel:+79155009156)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	41.70 кв. м	Площадь комнат	16.20 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



