

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на 4-я Курская улица, 31

Орловская область, 4-я Курская улица, 31

4 600 000 Р

90 196Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира на 4-й Курской улице, 31, в ЦЕНТРЕ города. Квартира расположена пятом этаже панельного дома 1995 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 51,3 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен современный ремонт, поэтому пространство выглядит стильно и свежо. Комнаты светлые и уютные, с продуманной планировкой. На кухне достаточно места для приготовления и приема пищи, а также можно установить всю необходимую бытовую технику. Санузел совмещенный, выложен кафелем. Имеется большая лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен мусоропроводом. Во дворе предусмотрена наземная парковка для автомобилей. Имеется обустроенная детская площадка. Очень тихий двор. Район хорошо развит с точки зрения инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детский сад во дворе дома, клиники и магазины, ЦУМ. Это создает комфортные условия для жизни, особенно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Продажа квартиры осуществляется без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая сделка, полное сопровождение.

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79155030450](tel:+79155030450)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

