

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Пищевой переулок, 16 к3

Орловская область, Пищевой переулок, 16 к3

3 600 000 Р

97 297Р за м²



37.00 м²

Общая

19.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

Объект 3810. Продаётся тёплая и уютная 1- комнатная квартира в динамично развивающемся районе Новая Ботаника! Прекрасный вариант для молодёжи и людей более зрелого возраста! Жильё отлично сдаётся в аренду в этом районе, если Вы приобретаете квартиру для инвестиций! ДОМ: - панельный дом 2019 года постройки с автономной котельной, а это: подача тепла раньше и оплата услуг только в сезон; - 2 лифта: грузовой и пассажирский - без проблем поднимут Вам мебель и технику на нужный этаж; - парковка: открытая, с достаточным количеством парковочных мест; - детская площадка: современная и прекрасно оборудованная, детям много места для игры. КВАРТИРА: Светлая квартира с современной и функциональной планировкой! общая площадь -36,8 м², - кухня - 9,7 м², - комната - 19,1 м², - лоджия - 4,3 м² с выходом из кухни. Сан.узел совмещён, выложен кафельной плиткой. На кухне рабочая стенка в плитке, что поможет Вам быстро наводить порядок после приготовления еды. Установлена надёжная дверь-сейф и хорошие межкомнатные двери. Батареи би-металл с регуляторами тепла. На полу ламинат. Окна в квартире и на балконе - ПВХ. Приборы учёта установлены. Вся мебель и техника остаются в квартире - заходи и живи! Соседи спокойные и доброжелательные, с ними легко поддерживать отношения. ИНФРАСТРУКТУРА: Остановка ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192010056](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 16 |
| Площадь жилая | 19.10 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



