

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Емлютина улица, д.13/2

Орловская область, Орловский район, Емлютина улица, д.13/2

3 800 000 Р

92 683Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

1 комн. квартира по ул. Емлютина. Общей площадью: 41.00 кв.м. Продается квартира улучшенной планировки, расположенная на 9 этаже 16-этажного дома. Квартира имеет просторную комнату, большую кухню и два балкона с панорамными окнами. Эта квартира позволит разместить всю необходимую мебель и создать уютную обстановку. Окна выходят на тихую и зеленую улицу, что обеспечит спокойный и комфортный отдых. Инфраструктура вокруг дома развита и удобна для жизни. В шаговой доступности расположены магазины, аптеки, банки, детские сады и школы. Также в непосредственной близости находятся парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Для любителей активного образа жизни в районе есть спортивные клубы, фитнес-центры. Транспортная доступность также на высоком уровне. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта, которые позволят быстро и удобно добраться до любой точки города. Эта квартира - отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство, а также хочет жить в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите возможность приобрести прекрасный объект по выгодной цене! Звоните прямо сейчас для записи на просмотр. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001057106335

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Сергей Григорьевич](#)

Телефон: [+79624775024](tel:+79624775024)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

