

Купить квартиру за 4 050 000 рублей на Пищевой переулок, 16 к2

Орловская область, Пищевой переулок, 16 к2

4 050 000 Р

98 780Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 41,4 кв.м в современном 16-этажном доме 2020 года постройки, расположенном в перспективном районе «Новая Ботаника». Квартира отличается продуманной планировкой с изолированной жилой зоной 19 кв.м и просторной кухней 10,7 кв.м, что обеспечивает комфорт для проживания. Объект полностью готов к заселению — выполнен качественный современный ремонт : установлены окна ПВХ, входная дверь-сейф, уложен ламинат. В квартире имеется кондиционер, а также функциональная кладовка, которую можно использовать как гардеробную. Новым владельцам остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Жилой комплекс обеспечен необходимой инфраструктурой: работает видеонаблюдение, два лифта, оборудован колясочный пандус, на придомовой территории расположены детские игровые площадки и организована просторная парковка. Район отличается развитой социальной и транспортной доступностью — в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, детский сад, школа и стоматология. Важным преимуществом является близость к парку «Ботаника», что создает приятные возможности для прогулок и отдыха на природе. Полное юридическое сопровождение. Любой вид сделки. Код пользователя: 111317 Номер в базе: 9944291

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Смирнова Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79051661720](tel:+79051661720)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

