

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Маринченко, 1

Орловская область, улица Маринченко, 1

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 123010379 Продается УЮТНАЯ 3-х комнатная квартира на 2-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома по ул. Маринченко. Квартира не угловая. В квартире сделан свежий хороший ремонт: заменен водопровод, трубы отопления- биметалл, окна-ПВХ, балкон застеклен, натяжные потолки, двойная входная дверь. Комнаты изолированные просторные и светлые, функциональная кухня 5.8 кв.м., центральная горячая вода (без газ.колонки), просторная ванная комната. Квартира теплая и светлая. Квартира полностью готова к проживанию. Мебель (кухонный гарнитур, шкафы, кровати, диван и прочее) входят в стоимость. Идеальное расположение – все под рукой! Пешая доступность (3-7 минут): • Школы: №5, №20 (еще №13 и №18 чуть дальше) • Детские сады: №77, №22, №65, №60 • Остановки: «Магазин Звёздный», «Бурова 4», «ДК Металлург», «Магазин Юность» • Магазины: «Пятёрочка», «Магнит», «МагнитКосметик», рынок «Развитие» • Торговые центры: «Европа», «Виктория» • Медицина: Поликлиника №4, стоматология, аптеки • Удобства: Банки, пункты выдачи Ozon/Wildberries, почта. В собственности с 2013г. Взрослые собственники. Без долгов и обременений. Любая форма оплаты (в т.ч. ипотека, сертификаты, маткап). Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки. Юридическое заключение перед покупкой. Возможен торг. Звоните ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Иванников Александр](#)

Телефон: [+79038804076](tel:+79038804076)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

