

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Полесская улица, 43

Орловская область, Полесская улица, 43

4 900 000 Р

74 242Р за м²



66.00 м²

Общая

43.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Площадь и комнаты: Общая площадь — 66,8 м² Просторные жилые комнаты — 13,4 м², 17,3 м² и 12,7 м². Все комнаты изолированы. Дополнительное удобство — встроенная кладовая для хранения у нас она переоборудована в прачечную. Под балконом оборудован собственный подвал в полный рост для хранения консервации и тд. В зале установлены умные выключатели, можно включать и выключать свет через Алису. Тамбур на 2 квартиры оснащён дверью. Заменены окна ПВХ, натяжные потолки, пластиковые трубы, на полу ламинат, Санузел отдельный. Ванна и кухня в кафеле. Квартира очень светлая, теплая, просторная с прекрасной планировкой! Комнаты на две стороны дома. Хорошие соседи, чистый подъезд. Во дворе детская площадка, парковочные места. В шаговой доступности детский сад, школа, университет, перинатальный центр, магазины, аптека. Остановка общественного транспорта, без проблем можно добраться в любой район города. Один собственник (более 10 лет) - квартира без обременений, с документами всё в порядке. Продажа от собственника. Просьба : Агентам не звонить, Риэлторов просьба не беспокоить, С брокерами не разговариваю и тд. Спасибо за понимание

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79803608155](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.40 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



