

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 53 789 600 рублей на Молдавская улица, 23

Орловская область, Молдавская улица, 23

53 789 600 Р

20 011Р за м²



2688.00 м²

Общая

Код лота: 62C46C9-4001-3570-1. Реализуется на торгах. АО Российский аукционный дом по поручению Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области сообщает о продаже имущественного комплекса в г. Орёл. Имущественный комплекс расположен по адресу: г. Орёл, ул. Молдавская, 23. Подведены центральные коммуникации. Часть площадей сданы в долгосрочную аренду трем арендаторам: 1. Юридическое лицо - с 26. 02. 2018 на 10 лет. 2. Физическое лицо (ИП) с 21. 08. 2023 на 3 года. 3. Юридическое лицо с 22. 08. 2023 на 3 года. Информация по договорам аренды предоставляется по письменному запросу. В состав имущественного комплекса входит: 1. Нежилое здание административно-производственное здание: Общая площадь 2 629, 4 кв. м. Этажность 2. Год завершения строительства 1985. Кадастровый номер - 57:25:0031019:140. 2. Нежилое здание проходная: Общая площадь 58, 70 кв. м. Этажность 1. Год завершения строительства 1985. Кадастровый номер - 57:25:0031019:141. Ограничения и/или обременения на нежилые здания долгосрочная аренда. 3. Земельный участок: Общая площадь 13 061 кв. м. Категория земель земли населенных пунктов. Виды разрешенного использования для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений Кадастровый номер - 57:25:0031019:108. Ограничения ...

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192121973](tel:+79192121973)

Характеристики

Этажей всего 2



