

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 1 433 250 рублей на улица Емлютина, 3

Орловская область, улица Емлютина, 3

1 433 250 Р в месяц

650Р за м<sup>2</sup> в месяц



2205.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаем Вашему вниманию 3-этажное новое здание 2023 года постройки в долгосрочную аренду, расположенное в развитом районе Алроса (Заводской район). Общая площадь здания 2205 кв.м. На каждом этаже свободная планировка. 2 лифта: грузовой и пассажирский. 2 дублирующих лестничных подъёма. Косметический ремонт на стадии финиша, в начале 2024г. будет завершен. Все коммуникации. Помещение сдаётся полностью единым объектом. При заинтересованности аренды поэтажно, готовы к обсуждению. Идеально подходит под медицинский центр, офисный центр, торговлю и тд. Открытая просторная парковка. Удобный заезд. Высокий пеший и транспортный трафик. Все подробности по телефону и при встрече. Оперативный показ. Звоните с 09.00 до 20.00ч. Объект 547762

👁 2 с 08.12.2023, обновлен 08.12.2023

## Характеристики

Этажей всего 3



