Купить производственную площадь за 199 993 000 рублей на Рабочий переулок

Орловская область, Рабочий переулок

199 993 000 Р
39 540Р за м^2

5058.00 м^2
Общая

Арт. 59719289 АКТУАЛЬНОЕ ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ САМОГО КРУПНОГО МЕЖДУНАРОДНОГО АГЕНСТВА НЕДВИЖИМОСТИ CENTURY 21 ЛУЧШЕЕ АГЕНТСТВО НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ! ПРОДАЕТСЯ производственный комплекс, на земельном участке 20 000 кв.м. в зоне опережающего социально-экономического развития Мценск . Что дает резидентам ряд федеральных и региональных льгот, в т.ч. налоговых. Комплекс представляет собой два корпуса, связанных между собой отапливаемым переходом. ПЕРВОЕ ЗДАНИЕ: Производственный корпус площадью 3 385 кв м: часть здания одноэтажная, общей высотой 7 метров с входными автоматическими воротами 3х3 метра. Вторая часть двухэтажная, перекрытие второго этажа рассчитано на нагрузку 750 кг/кв м и виброустойчиво. - Своя котельная: 4 котла мощностью 400 кВт (2 из них резервные); - Напольное покрытие во всех помещениях из бетона, окрашенного химически стойкой краской; - Приточно-вытяжная система вентиляции, кондиционеры; - Разделение на кабинеты ПВХ перегородками. ВТОРОЕ ЗДАНИЕ: Административно-бытовой корпус площадью 1 673 кв м 1 этаж: ресепшн, 2 больших зала и кабинеты, 3 сан узла, душ и гардероб; 2 и 3 этаж: кабинеты разной площади и назначения, имеется столовая с возможностью приготовления пищи, сан узлы и душевые. В здании своя котельная на 2 котла мощностью 100 кВт. Пункт охраны двухэтажный ...

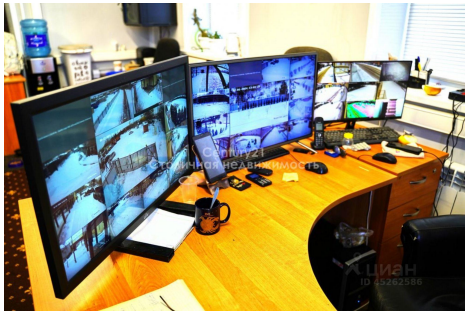
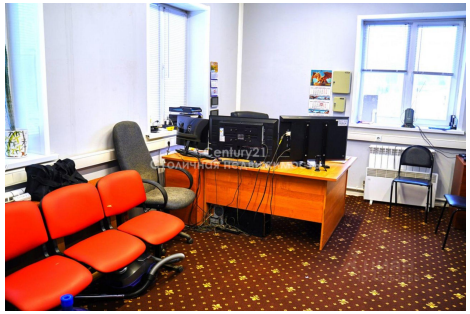
1 с 03.04.2024, обновлен 04.04.2024

Характеристики

Этажей всего	2

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ВЫХОД