Купить производственную площадь за 25 025 000 рублей на посёлок городского типа Верховье, Новосильская улица, 10

Орловская область, посёлок городского типа Верховье, Новосильская улица, 10

25 025 000 Р
715Р за м^2

35000.00 м^2
Общая

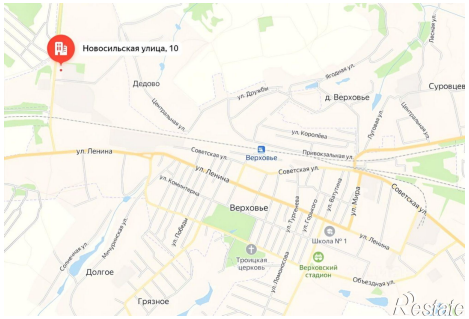
Продажа производственной базы с ж/д тупиком База ранее использовалась под хранение нефтепродуктов, располагается в поселке Верховье (100 км к востоку от г.Орел). До базы проложена асфальтированная дорога и находится на расстоянии 800 м от трассы Орел-Елец. Производственная база по всему периметру огорожена бетонным забором. . Площадь базы 35600 кв.м. Земельный участок данной площади находится в собственности. Имеется административное одноэтажное здание. Общая площадь - 303 кв.м. и здание насосной станции площадью 100 кв.м Для пожарной безопасности на производственной базе находится пожарный водоем. По территории базы проложен ж/д тупик. Общая протяженность -567 метров: - 173 метра (по территории базы) - 394 метра (вне территории базы) По территории базы протянуты автомобильные асфальтированные дороги. Общая площадь - 1400 кв.м. На территории базы установлена электрическая подстанция мощностью 150кВт Существует разветвленная канализационная сеть. Варианты возможного, наиболее эффективного, использования объекта: - элеваторы и другие системы зернохранилищ; - центры хранения и перегрузки товаров; - промышленные объекты, связанные с ж/д логистикой; - центры ремонта и отстоя ж/д транспорта

0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79390236019

Характеристики

Этажей всего	1

https://orlovskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-proizvodstva-posyolok-gorodskogo-tipa-verxove-novosil-2199770/