

Купить торговое помещение за 8 000 010 рублей на Комсомольская улица, 85

Орловская область, Комсомольская улица, 85

8 000 010 Р

177 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 4

Этаж

В продаже уникальная торговая площадь в центре города! Ул. Комсомольская , район Чайки . 45М2 на первой линии - идеальный выбор для салонов, магазинов ПВЗ, и пр Удачное расположение на перекрестке, Ваше помещение отлично просматривается с обеих улиц, что гарантирует высокую пешеходную проходимость и приток клиентов. Высокий пеший и автомобильный трафик. Все коммуникации центральные. Рольставни, кондиционер, готовая отделка! Есть парковочные места. Первый этаж кирпичного жилого дома. Помещение не требует срочных ремонтных затрат. Занято двумя сетевыми арендаторами. Обременений нет. Все документы в порядке, быстрый выход на сделку! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Код пользователя: 159702  
Номер в базе: 3900638

👁 1 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79192004703](#)

## Характеристики

|               |             |              |   |
|---------------|-------------|--------------|---|
| Этаж          | 1           | Этажей всего | 4 |
| Площадь жилая | 45.00 кв. м |              |   |



