

Сдать торговое помещение за 41 668 рублей на Московская улица, 30

Орловская область, Московская улица, 30

41 668 Р в месяц

104Р за м<sup>2</sup> в месяц



402.00 м<sup>2</sup>

Общая

402.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 1

Этаж

Арт. 90319419 Аренда торгового помещения премиум-класса в центре Орла, ул. Московская, 30 Ваш шанс развивать бизнес в самой престижной локации города! Объект, который выделяется: Площадь: 402 кв. м, достаточная для реализации самых амбициозных проектов. Рассматриваем аренду так же по разбивке по следующим пл.: 203 и 74 кв. м. Все индивидуально обсуждается. Локация: Первая линия, перекресток с интенсивным трафиком, рядом сквер, пешеходный переход и остановки общественного транспорта. Тип здания: Отдельно стоящее, с панорамными окнами, двумя выходами на параллельные улицы (сквозной доступ). Всё готово для вашего бизнеса: Полный капитальный ремонт: обновлены крыша, полы, стены, коммуникации (вода, электрика, отопление, канализация). Оснащено пожарной сигнализацией. Просторный зал с естественным освещением, отдельные комнаты, второй этаж с санузлом. Идеально подходит для: Ресторанов и кафе премиум-класса. Сетевых магазинов, бутиков или шоурумов. Медицинских или образовательных центров. Фитнес-студий, коворкингов или офисов представительского уровня. Почему именно это помещение? Высокие потолки. Панорамные окна привлекают внимание и создают стильный интерьер. Высокий пешеходный и автомобильный поток обеспечивает приток клиентов. Удобство для посетителей: близость остановок, парковка ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107471405](tel:+79107471405)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	402.00 кв. м		



