

Купить помещение свободного назначения за 35 000 000 рублей на ул Болховское шоссе, 2

Орловская область, Жилина, ул Болховское шоссе, 2

35 000 000 Р

35 000Р за м<sup>2</sup>



1000.00 м<sup>2</sup>

Общая

1 из 3

Этаж

Арт. 63122499 ПРОДАМ!!! ДЕЙСТВУЮЩИЙ Гостиничный комплекс расположенный в советском районе г. Орла Болховское шоссе д. 2. Гостиница представляет собой 3-х этажное здание расположенное на зем. участке общей площадью 10 сот., в которой имеются 14 номеров (есть возможность увеличить количество номеров), зона ресепшена, кафе, зона отдыха. В номерах сделан свежий дизайнерский ремонт. Имеется закрытая автостоянка. Гостиница полностью функционирует! На территории гостиницы находятся коммерческие помещения, которые дают стабильный дополнительный доход от постоянных арендаторов. Вся инфраструктура в районе развита сетевые магазины, заправки, автосервис, остановки общественного транспорта, ВУЗ (школа полиции), всё находится в шаговой доступности, до центра г. Орла 10 мин. на общественном транспорте. Всё в собственности! Без долгов и обременений! Все документы готовы к продаже!

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107478631](tel:+79107478631)

## Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

